Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Direccion Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Adminsitrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **16**
PERIODO: **26/01/2026 - 01/02/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." **(FRENTE DE OBRA SECRETARIA SECCION SEGUNDA)**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			3.8%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC			CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025			CONTRATO No.:	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$	304,615,069.00		VALOR INICIAL:	$	8,000,000,000.00
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		VALOR ADICIÓN 1:	$	664,599,833.82
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		VALOR ADICIÓN 2:	$	-
VALOR ACTUALIZADO:	$	304,615,069.00		VALOR ACTUALIZADO:	$	8,664,599,833.82
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS			PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:				PLAZO ACTUALIZADO:	5 MESES Y 18 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN:				FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:				FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025			FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE MARZO DE 2026	
VALOR EJECUTADO:	$	-	0.00%	VALOR EJECUTADO:	$	- 0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$	304,615,069.00	100.00%	VALOR POR EJECUTAR:	$	8,664,599,833.82 100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

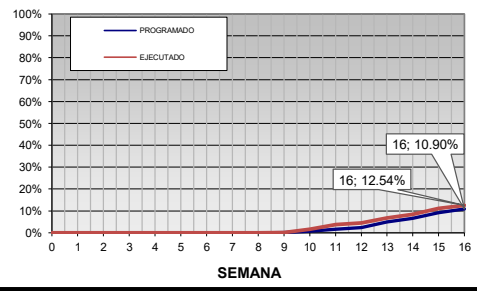
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	%PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	9.16%	11.17%	2.01%
Acumulado semana anterior	1.73%	1.37%	0.36%
Acumulado Actual	10.90%	12.54%	1.64%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
168	110	58.00	2.76

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
6.1 - Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	100.00%	6.1 - Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	100.00%
9.1 - Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	100.00%	9.1 - Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	100.00%
9.3 - Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	100.00%	9.3 - Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	100.00%
9.5 - Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	100.00%	9.5 - Ventana de inspección en cielo raso DryWall. (Suministro e instalación. Incluye perforación, perfilería, refuerzos, marco, tapa requeridos)	0.00%
Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	95.00%	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	85.00%
Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	95.00%	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	33.33%
Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	100.00%	Reparación de estuco en muros y techos existentes, no incluye pintura	100.00%

OBRA	INTERVENTORÍA
Daniel Andres Pinzon Vasquez Director de Obra **Consorcio CAPABRI Rama Judicial** CONTRATISTA	**Ricardo Mansilla** Director de Interventoría **Totall Corporation SAS Bic** INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO







9.1 - Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos.



9.1 - Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos.





6.1 - Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano.



14.11 - Marco en perfil de aluminio para lámparas y escotillas en cielo raso de 60x60 cm.